

**COWOOL**

**COSYLIVING & COSYWORKING**



# TABLE DE CONTENUS

---

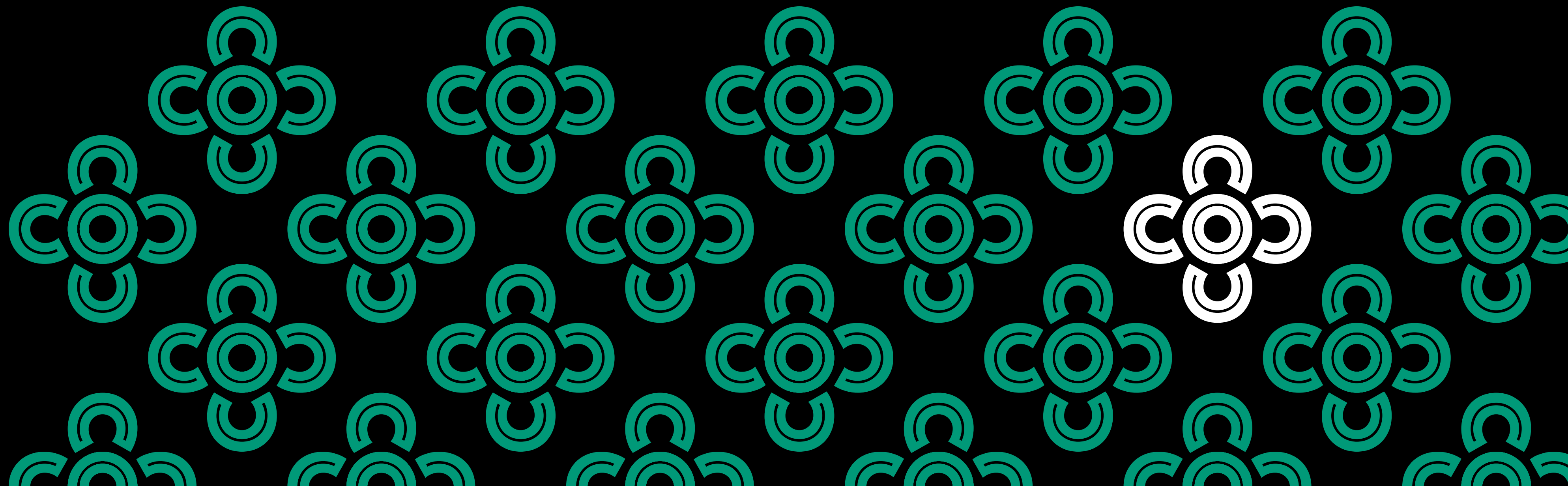




# COWOOLING



Sortons des anciens cadres, créons de nouveaux codes





**©WOOLING n. m.** Action consistant à créer un nouvel art de vivre, combinant vie et travail, sphère pro et perso dans un esprit cool, bosseur et partageur.

Terme apparu au XXI<sup>e</sup> siècle pour définir l'expérience inventée par celles et ceux qui vivent '©WOOL' au quotidien.

Savant mélange de '©LIVING' et de '©WORKING' dans un esprit '©SY', communautaire, ouvert, visionnaire, bienveillant et connecté.



©WOOLING

©COMMUNITY

©OSY-WORKING

©OSY-LIVING

©CONNECTING



**DÉCOUVREZ COWOOL!**

**COWOOL**  
COEYLIVING & COEYWORKING

**L'ESPACE POUR  
VIVRE ET TRAVAILLER,  
L'ESPRIT LIBRE**

**COWOOLING**

**COMMUNITY**

**COSY-WORKING**

**COSY-LIVING**

**CONNECTING**



# COZY + COWORKING + COLIVING = COWOOLING



L'équation simple d'un espace pensé et designé pour favoriser les rencontres et les synergies, la motivation et le partage. Une offre de services conçue pour rendre la vie simple et facile.

COWOOLING

COMMUNITY

COSY-WORKING

COSY-LIVING

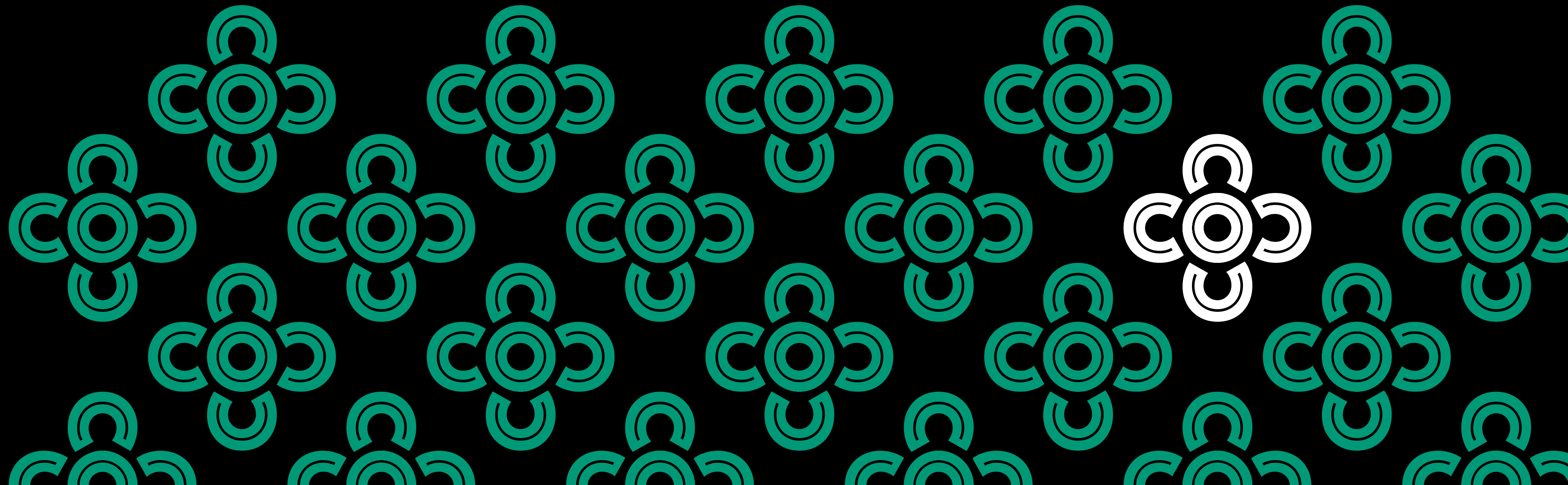
CONNECTING



# COMMUNITY



Be cool, Be Cowool !

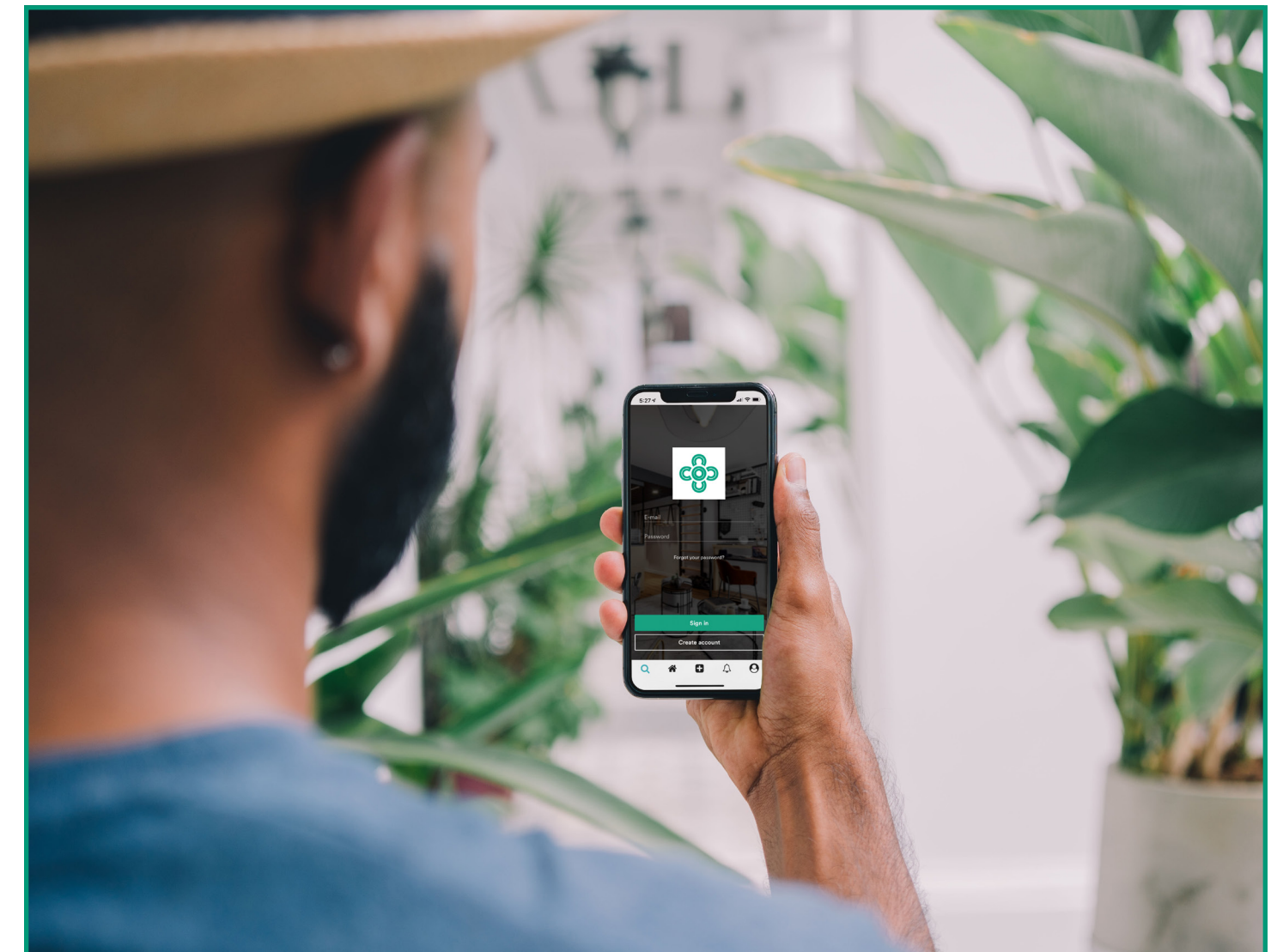




# ©WORKING + ©COLLAB + ©LIVING + ©CONFIANCE + ©OSY + ©OOL



Pensé pour favoriser les rencontres, les échanges et la convivialité, Cowool déploie l'espace et les services propices à l'épanouissement des cowoolers.



## COWOOL, L'APPLI

Une seule application pour tout gérer : réservation de bureaux, salles de réunion et hébergements, actualités Cowool et événements (sport et bien-être, cuisine, studio audiovisuel, potager...), vie de la communauté...

©WOOLING

©COMMUNITY

©OSY-WORKING

©OSY-LIVING

©CONNECTING





## UN LIEU INTERACTIF ET BIENVEILLANT



Imaginez des espaces intelligents, ouverts et partagés, qui se transforment au gré de vos envies pour vivre des moments uniques.



COWOOLING

COMMUNITY

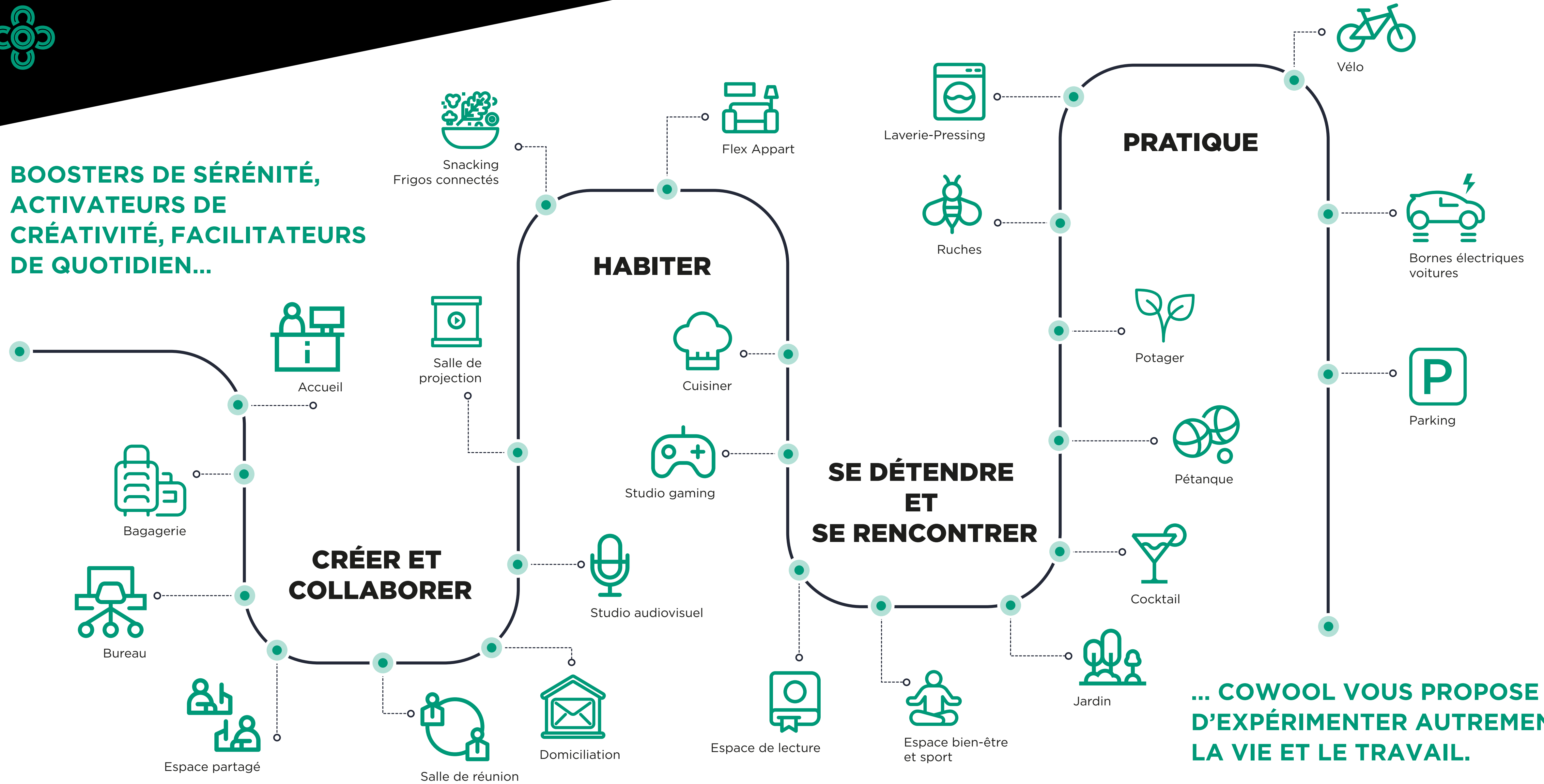
COSY-WORKING

COSY-LIVING

CONNECTING



**BOOSTERS DE SÉRÉNITÉ,  
ACTIVATEURS DE  
CRÉATIVITÉ, FACILITATEURS  
DE QUOTIDIEN...**



**... COWOOL VOUS PROPOSE  
D'EXPÉRIMENTER AUTREMENT  
LA VIE ET LE TRAVAIL.**

**COWOOLING**

**COMMUNITY**

**COSY-WORKING**

**COSY-LIVING**

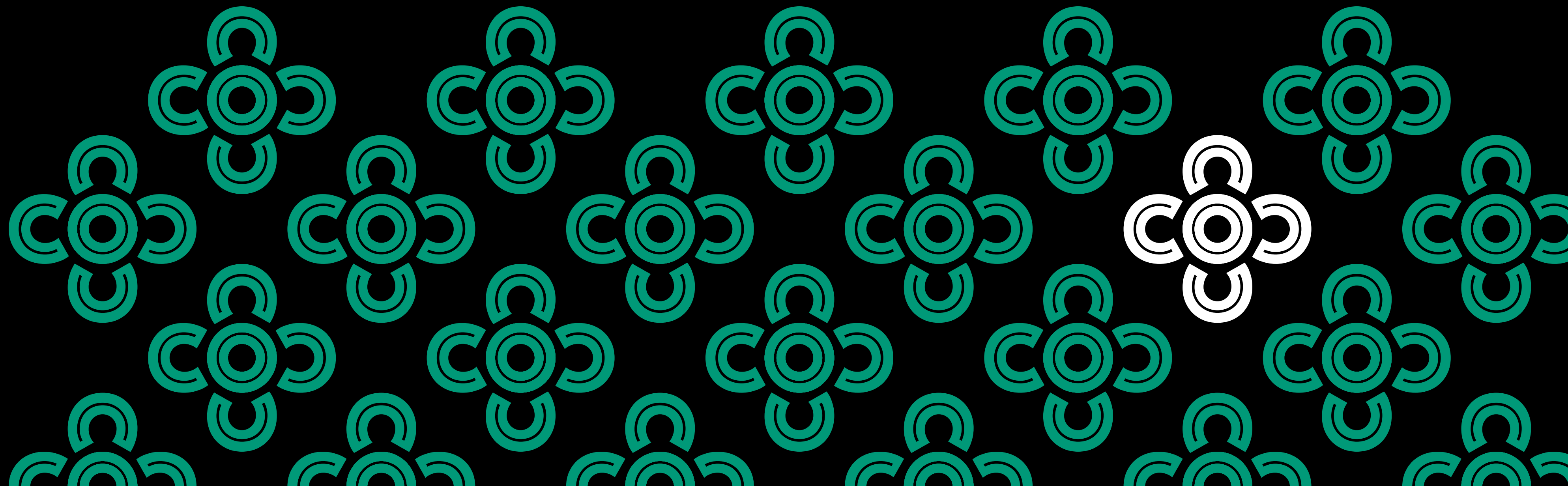
**CONNECTING**



# COWORKING



Repensons nos façons de partager, réinventons notre envie de travailler.





## L'ESPACE POUR FAIRE GRANDIR VOS IDÉES



Home office, bureaux privés, flex office, espaces de travail partagés, réunions en visio ou brainstorms improvisés, inventez l'espace qui vous ressemble !

COWOOLING

COMMUNITY

**COSY-WORKING**

COSY-LIVING

CONNECTING



# CONNEXION + COLLAB + COCKTAIL + COSY

Connexion wifi sur-mesure, kiosque de restauration,  
lounge cosy, studio audiovisuel, gaming-room...



Chaque salle de réunion dispose d'équipements dernière génération, service d'impression à votre disposition... l'esprit libre de tout tracés technique, réenchantons le travail !

COWOOLING

COMMUNITY

**COSY-WORKING**

COSY-LIVING

CONNECTING



## ACCESSIBLES À TOUS ET À TOUT MOMENT

Des espaces ouverts et partagés pour se détendre, se réunir, se restaurer, travailler, collaborer, se concentrer... Espaces de coworking ou événementiels, les lieux s'adaptent à votre usage.

COWOOLING

COMMUNITY

**COSY-WORKING**

COSY-LIVING

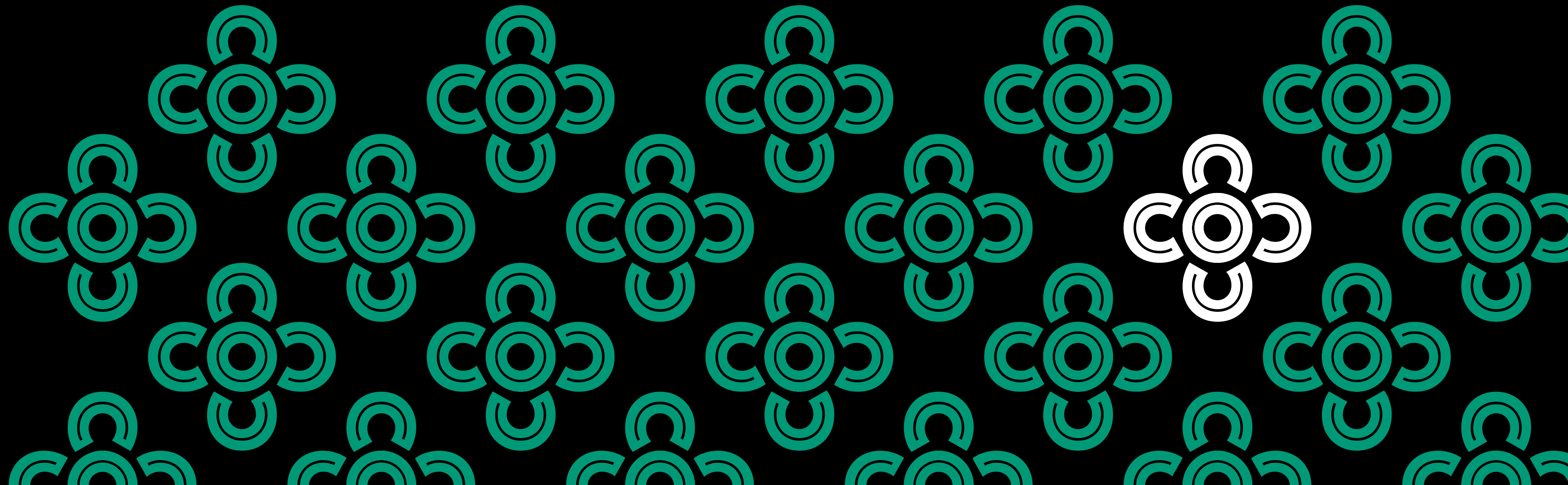
CONNECTING



# COLIVING



Changeons nos modes de travail, changeons nos modes de vie.





# COZY + COCOONING + COULEURS + COLIVING

20 m<sup>2</sup> ou 100 m<sup>2</sup> ? Seul ou en colocation ? Pour un court séjour touristique ou en mobilité professionnelle ? La flexibilité et la souplesse sont au cœur de la conception de chaque Flex Apart.



COWOOLING

COMMUNITY

COSY-WORKING

COSY-LIVING

CONNECTING





## VIVEZ COWOOL

Un design contemporain et chaleureux, pour se sentir chez soi immédiatement pour une semaine ou pour la vie... mais toujours l'esprit libre des contingences quotidiennes.



COWOOLING

COMMUNITY

COSY-WORKING

COSY-LIVING

CONNECTING



## PROFITONS ENSEMBLE

Jardin potager, boulodrome, lounge, cuisine partagée, studio gaming, salle de projection, laverie-pressing...  
Un esprit convivial et des animations adaptées à vos envies, Cowool, réinventons la vie !



COWOOLING

COMMUNITY

COSY-WORKING

COSY-LIVING

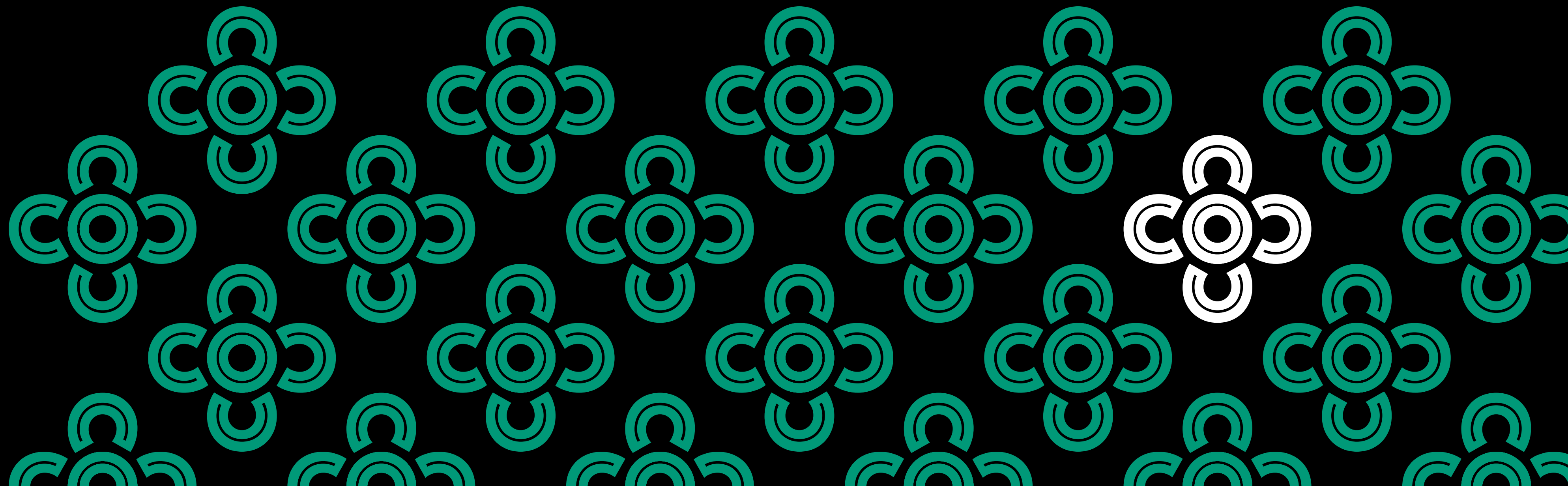
CONNECTING



# CONNECTING



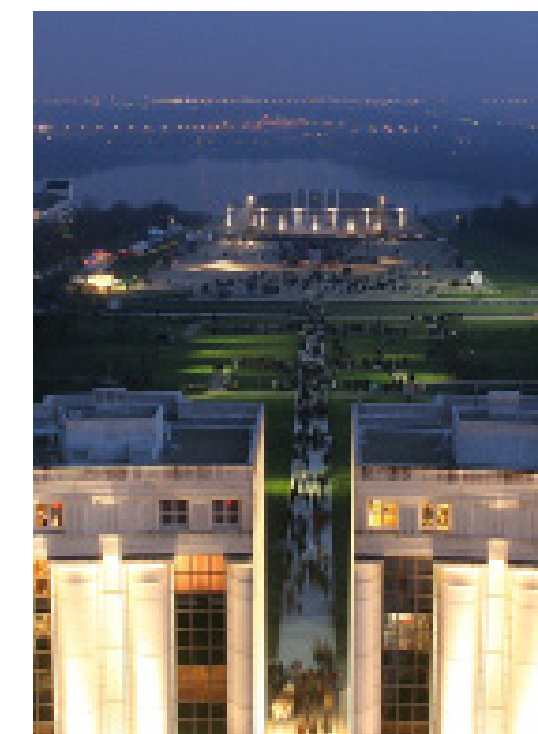
Destination Cergy, THE PLACE TO BIZ





# COOL + COMMUNAUTÉ + CONTACTS

Une histoire et une situation géographique unique, la richesse d'un patrimoine culturel et sportif... Cergy, découvrez et profitez du meilleur.



COWOOLING

COMMUNITY

COSY-WORKING

COSY-LIVING

CONNECTING



## CERGY, UNE DESTINATION CONNECTÉE

Dans cette ville amphithéâtre, Cowool Cergy vous épargne les difficultés de circulation et de stationnement de Paris et vous facilite l'accès à la gare Préfecture ou à l'aéroport. C'est si facile de rayonner !

**Gare  
Cergy-Préfecture**  >> 10 min

**Aéroport  
Roissy-CDG**  >> 35 min

**Paris**  >> 35 min  
 >> 40 min

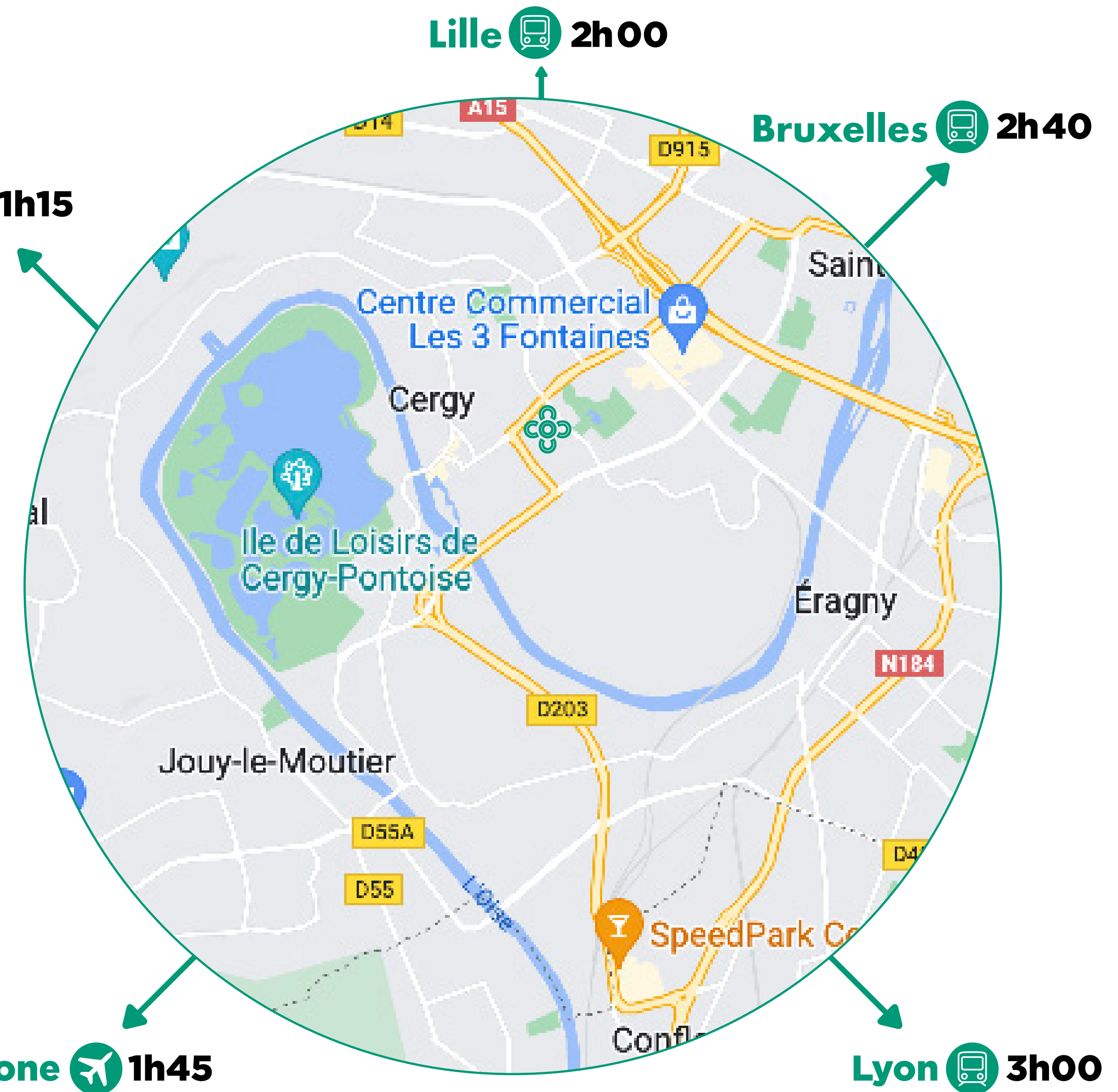
Londres  1h15

Lille  2h00

Bruxelles  2h40

Barcelone  1h45

Lyon  3h00



COWOOLING

COMMUNITY

COSY-WORKING

COSY-LIVING

CONNECTING



## SYNERGIE ET QUALITÉ DE VIE

Cergy devient le coeur de la ville nouvelle au sein de l'agglomération de Cergy-Pontoise.



### CAMPUS D'EXCELLENCE

ESSEC, ENSEA, ILEPS, EISTI...  
Campus universitaires à moins de 10 minutes de Cowool Cergy !  
Cergy, c'est aussi des espaces verts et naturels préservés.



### CERGY, TERRE DE CRÉATION

## 1<sup>ère</sup> ZONE D'ACTIVITÉ EN DEVENIR D'EUROPE

Clarins, Thales, LVMH, 3M, SPIE, Orange...  
Excellence économique, intelligence industrielle, opportunités tertiaires, cadre de vie unique... plus de 11 000 entreprises ont choisi cette ville.

COWOOLING

COMMUNITY

COSY-WORKING

COSY-LIVING

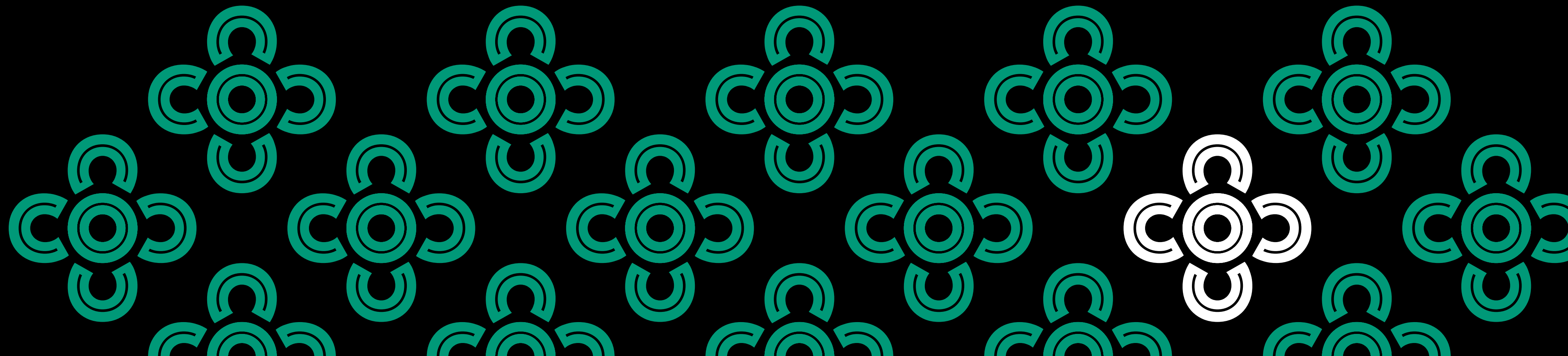
CONNECTING



Marquons notre temps, écrivons une nouvelle histoire.  
Créons une nouvelle façon de **COLLABORER**,  
un nouveau mode de vie, un nouvel art de vivre.

Transformons nos vies de bureaux en moments heureux,  
ouverts, **CONNECTÉS** et partageurs.  
Changeons nos modes de vie perso en expériences  
**COLLECTIVES**, positives et bienveillantes pour tous.

Développons l'esprit **COSY** à chaque instant de nos existences  
en donnant sens et douceur à toutes nos actions. Interagissons  
les uns les autres pour offrir au monde le meilleur de nous-même.  
Inventons maintenant notre présent, donc notre futur.



# COWOOL

COSYLIVING & COSYWORKING

**34, BOULEVARD DU PORT - 95000 CERGY**

CONTACT

WELCOMECERGY@COWOOL.CO

**WWW.COWOOL.CO**